



KESKKONNAAMET

Tartu Linnavalitsus
lv@raad.tartu.ee

Teie 16.03.2020 nr 9-3.2/DP-19-012

Meie 06.04.2020 nr 6-2/20/3026-3

**Kardla baasi maaüksuse detailplaneeringu
keskkonnamõju strateegilise hindamise
väljatöötamise kavatsuse kohta ettepanekud**

Keskkonnaamet on läbi vaadanud Kardla külas asuva Kardla baasi maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) väljatöötamise kavatsuse (VTK) eelnõu (aktsiaselts KOBRAStöö nr 2020-034) ja linna kodulehe planeeringute rubriigis avalikustatud planeeringu lähteseisukohad (Tartu Linnavolikogu 20.02.2020 otsus nr 229). Edaspidi palume ettepanekuteks esitada koos VTK-ga planeerimisseaduse § 81 lg 1 kohaselt ka planeeringu lähteseisukohad. Esitame KSH VTK kohta järgmised ettepanekud:

1. Keskkonnaametile teadaolevalt pärinevad viimased händkaku (KLO9120036) pesitsusandmed 15.05.2019 ja 13.05.2016. Andmed on EELIS-sse kantud 19.03.2020.
2. Keskkonnaamet palub ekspertidel hinnata, kas sellise asfaltbetoonitehase püstitamine arvestades ümbritsevat tundlikku keskkonda (kaitsealused liigid, loodav kaitseala jne) on majanduslikult mõistlik, kui kavandatakse kuni 450 tunnist tööaega (VTK ptk 1.1) aastas (8 tunniste tööpäevade puhul alla 3 kuu tööpäevad).
3. VTK-s on selgitatud võimaliku jääkreostuse teemat. Asutud on seisukohale arvestades paikvaatluse tulemusi ja olemasolevaid andmeid, et jääkreostuse esinemine on vähetõenäoline. Keskkonnaamet on selgitanud, et KIK toetuse abil on 2014 eemaldatud ka jääkreostuse ohtu põhjustatud maa-alused kütusehoidlad. Samas oleme seisukohal, et VTK ptk 6.5 nimetatud meede peaks ära toodama kehtestatavas detailplaneeringus: „Kui järgneva ehitustegevuse või asfaltsegisti käitamise perioodil jääkreostust siiski tuvastatakse, siis tuleb reostunud pinnas ja vesi nõuetele vastavalt käidelda“.

Keskkonnaameti hinnangul on VTK asjakohane ja piisav keskkonnamõju hindamise aruande koostamiseks. Keskkonnaameti hinnangul on ekspertrühm piisav ja pädev hindamise läbiviimiseks Keskkonnaameti pädevusse jäävates valdkondades.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Helen Manguse
keskkonnakasutuse juhtivspetsialist
Lõuna regioon

Teadmiseks: aktsiaselts KOBRAAS, e-post: kobras@kobras.ee

Ivo Ojamäe 7302252
ivo.ojamae@keskkonnaamet.ee